



**Veresegyház Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága  
2112 Veresegyház, Fő út 35.**

---

**M E G H Í V Ó**

**Veresegyház Városi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága**

**2017. Augusztus 22-én (Kedd) 18:15 órai kezdettel**

**rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.**

**Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme (I. em. 111.sz.)**

**Napirend**

**Tárgy:**

- 1.) Kézilabda munkacsarnok megvalósításának támogatása  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) Önkormányzati rendelet jogszabállyal való összhangjának felülvizsgálatára irányuló indítvány megküldése  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

Veresegyház, 2017. Augusztus 22.

Nagy István  
elnök

# JELENLÉTI ÍV

VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI, JOGI  
KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGÁNAK  
2017. AUGUSZTUS 22-N 18:15 ÓRAKOR MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

## Pénzügyi Bizottsági Tagok:

Nagy István elnök

Dr. Mádi Csaba

Szénás Zsoltné

Varga Imréné

Varga Józsefné

Nagy István  
Dr. Mádi Csaba  
Szénás Zsoltné  
Varga Imréné  
Varga Józsefné

## Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági Tagok:

Tóth Sándor elnök

Bárczi László

Bobál Imréné

Varga Józsefné

Tóth Sándor  
Bárczi László  
Bobál Imréné  
Varga Józsefné

## Meghívottak

Név:

Aláírás:

KONTA KÁROLY  
KOVÁCS ZSUZSANNA  
SZÉNÁSI VIKTOR  
PÁSTOR BÉLA  
GARAI TAMÁS  
ZÁGNER ÁGNES

Konta Károly  
Kovács Zsuzsanna  
Szénási Viktor  
Pástor Béla  
Garai Tamás  
Zágnér Ágnes

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés 2017. augusztus 22.

#### Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2017.08.22-én 18:15 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

#### Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Varga Józsefné

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Varga Józsefné, Bárczi László

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető,  
Kontra Klára – Adóiroda Vezető

Meghívottak: Kovács Zsuzsanna – Gamesz gazdasági vezető, Sziráki Viktor

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes.

A napirend elfogadására kéri a bizottsági tagokat. A bizottságok egyhangúan elfogadták a napirendet.

#### Napirend

#### Tárgy:

#### Előadó:

- 1.) Kézilabda munkacsarnok megvalósításának támogatása  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) Önkormányzati rendelet jogszabállyal való összhangjának felülvizsgálatára irányuló indítvány megküldése  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

#### 1.)Kézilabda munkacsarnok megvalósításának támogatása

**Pásztor Béla:** Elmondja, hogy a pályázatot 1 cég nyújtotta be, ami 2 milliárd forint volt. A pályázatot ezért eredménytelennek kellett nyilvánítani. A következő lépés, újra kiírni a pályázatot. Ahhoz, hogy a sportkör kiírassa a pályázatot, az önkormányzatnak pénzfedezetet kell nyújtani. A pályázatot az első fordulóban 1,6-1,8mrd forintra írta ki a sportegyesület. Az építőipari változások miatt, az első pályázó is 2 milliárd 50 millió forintra nyújtotta be a pályázatot, ehhez közelítendő biztosítjuk a fedezetet, így ehhez mérten kell kiírni a pályázatot.

**Mádi Csaba:** Arról volt szó, hogy támogatásként kapunk 862 millió forintot, az ehhez szükséges önerő volt 368 millió forint, ehhez képest a mostani önerő az előterjesztés szerint 1,2milliárd forintra emelkedett. Ez alapján elmarad-e valamilyen jövőbeli tervezett beruházás?

**Pásztor Béla:** Ennek feloldására a következő programot csináltuk és más megoldásunk pillanatnyilag nincs. Hitelfelvétellel fordulunk a kormány felé, melyben 3 célra kérünk hitelt:

- 1,3 milliárd sportcsarnok építésre
- 1,3 milliárd katolikus gimnázium építés önrészának fedezésére
- 2,4 milliárd strand építésre

Ennek a futamideje 10 év. A kamatot pillanatnyilag nem tudjuk, de 3 egész valamennyivel számoltuk. Évente a hitel törlesztés értéke 1 milliárd forint.

Ennek fedezete az az ingatlan mennyiség, amivel az önkormányzat rendelkezik illetve a költségvetés adóbevétele. 2018-ra működési kiadásokat csökkenteni kell 300-400 millió forinttal, ennek egyik alapja, a ma meglévő apparátusok mindegyikének létszámbeli felülvizsgálata és ahol lehet a létszámot csökkentjük, másrészt a szolgáltatások, a bérleti díjak 2018-tól történő emelése. Ebből 50-100 millió forint hozható. És ha valamelyik beruházást el kell tolni, akkor tovább toljuk.

**Nagy István:** Nem lehet ezt a munkacsarnok beruházást megbontani? Tehát csak a feltétlen szükségést megépíteni, ehhez támogatást és az önerőt felhasználni. Lenne olyan része is, amit lehetne halasztani. Gondolva arra, hogy az állam a pénzt adja-e, valamint van jelenleg is jelentős hitelállománya a városnak.

**Pásztor Béla:** Erre is gondoltunk, hogy elhagyjunk dolgokat, ez olyan 100-200 millió forint értékű lenne.

**Nagy István:** Minimális programmal kírni a közbeszerzést, hogy használható legyen az épület? És a második ütemre az egyéb járulékos dolgokat megcsinálni?

**Pásztor Béla:** Erre is gondoltunk.

**Varga Józsefné:** Mi van akkor, ha az Önkormányzat nem kapja meg a hitelt? Az esély megvan rá.

**Pásztor Béla:** Az akkori helyzetben, a beruházást csökkentjük vagy időben eltoljuk. Nem 2018, hanem 2019 lesz a beruházás indítása. Azt nem tehetjük meg, hogy nem indítjuk meg a közbeszerzést. A közbeszerzésre való döntésre van 3 hónapunk, addig a helyzet kitisztázódik.

**Mádi Csaba:** Mikori a határidővel kérjük az ajánlattevőket?

**Pásztor Béla:** 3 hónap. December körül, és van 30 napunk a közlésre.

**Nagy István:** A megnyert támogatásnak biztos van egy határnapja, amíg fel kell használnunk.

**Pásztor Béla:** Beleférünk az időbe, a TAO az államnál van. Annak a pénznek a szerkezete olyan, hogy azt a pénzt a vállalatnak be kellett volna fizetni adóként, befizette az államhoz, de más célú felhasználásra, mert az állam azt mondta, hogy az adójából ezt a pénzt erre a sportcsarnokra adja. Ha a sportcsarnok nem valósul meg, akkor a pénz az államnál marad, és nem történt semmi.

**Nagy István:** Lehetne úgy közbeszerzést hirdetni, hogy egybe az egészre és ezzel az összeggel, vagy úgy közbeszerzést indítani, hogy az legyen az legfontosabb, hogy lehessen használni.

**Pásztor Béla:** Az egész sportcsarnokra vonatkozóan nagyon sokat megspórolni nem tudunk. A külső építmények – parkolási hely kialakítása, kertészet, sportpálya –, ezeket el lehet hagyni, ez 2-300 millió forint. Magán az épületen nem tudunk spórolni, azt fűteni kell, a padlót, a szerkezetet el kell készíteni. Abban bízom, hogy egy jóval kedvezőbb ajánlat is érkezik a kivitelezésre. Természetesen addigra tudnunk kell, hogy hitel van vagy nincs, és úgy majd tudunk dönteni.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

#### **118/2017(VIII.22.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a kézilabda munkacsarnok megvalósításának támogatása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2017.08.22.

Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**83/2017(VIII.22.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a kézilabda munkacsarnok megvalósításának támogatása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra  
Határidő: 2017.08.22.  
Felelős: Tóth Sándor elnök

**2.) Önkormányzati rendelet jogszabállyal való összhangjának felülvizsgálatára irányuló indítvány megküldése**

**Nagy István:** Ez az adóval kapcsolatos válasza a kormányhivatalnak, miszerint bírósági eljárást kezdeményez és Papp Dávid megbízása az önkormányzat képviselőjére ebben az ügyben. Ez tulajdonképpen tájékoztatás, tudomásulvétel.

**Mádi Csaba:** Nekem csak egy dolog tűnt fel a kormányhivatal előterjesztésében. Azt írja, hogy az önkormányzat a felszólításnak nem tett eleget. A vonatkozó leirathoz a végén ott van, hogy az önkormányzatnak döntési lehetősége van, vagy visszavonja a rendeletet, vagy pedig él a felszólalás jogával. Ez utóbbi történet, következésképpen nem értem, hogy a leirat miért tartalmazza?

**Nagy István:** Az én értelmezésem szerint, egy kronológiát ír le.

Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**119/2017(VIII.22.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati rendelet jogszabállyal való összhangjának felülvizsgálatára irányuló indítványt elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra  
Határidő: 2017.08.22.  
Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**84/2017(VIII.22.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati rendelet jogszabállyal való összhangjának felülvizsgálatára irányuló indítványt elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra  
Határidő: 2017.08.22.  
Felelős: Tóth Sándor elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt, és ülést 18:45-kor bezárták.

  
Tóth Sándor  
elnök

  
Jakab Ádám  
jegyzőkönyv-vezető helyettes  
Kmf.

  
Nagy István  
elnök