



**Veresegyház Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága**

2112 Veresegyház, Fő út 35.

M E G H Í V Ó

**Veresegyház Városi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága
2019. március 26-án (kedden) 8:00 órai kezdettel
rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme (I. em. 111.sz.)

Napirendi pontok:

- 1. Ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontása és újrakötése, valamint a Képviselőtestület 120/2018. (V.15.) számú határozatának visszavonása (Veresegyház belterület, 5786/6 hrsz.)**
Előadó: Nagy István bizottsági elnök – Tóth Sándor bizottsági elnök
- 2. Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019. (III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása**
Előadó: Nagy István bizottsági elnök – Tóth Sándor bizottsági elnök
- 3. Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**
Előadó: Nagy István bizottsági elnök

Veresegyház, 2019. március 25.


Nagy István
elnök


Tóth Sándor
elnök

JELENLÉTI ÍV

VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK ÉS ÜGYRENDI, JOGI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGÁNAK

2019. MÁRCIUS 26-ÁN (KEDDEN) 8:00-KOR MEGTARTOTT EGYÜTTES RENDKÍVÜLI
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Pénzügyi Bizottsági Tagok:

Nagy István elnök

Dr. Mádi Csaba

Szénás Zsoltné

Varga Imréné

Varga Józsefné

Nagy István
Dr. Mádi Csaba
Szénás Zsoltné
Varga Imréné
Varga Józsefné

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági Tagok:

Tóth Sándor elnök

Bárczi László

Bobál Imréné

Varga Józsefné

Szalontai Boldizsár

Tóth Sándor
Bárczi László
Bobál Imréné
Varga Józsefné
Szalontai Boldizsár

Meghívottak

Név:

Aláírás:

PÁSZTOR MELBA
CSERHÁTI FERENC
GARAI TAMÁS
SZÉKELYNÉ SZABÓ ANDREA
NAGY JÓZSEF ATTILA
KONTRA KLÁRA
TÓTHNÉ DOGOS ZSÓFI
SIPÓS LILY SZANNA

Pásztor Melba
Cserháti Ferenc
Garai Tamás
Székelyné Szabó Andrea
Nagy József Attila
Kontra Klára
Tóthné Dogos Zsófi
Sipós Lily Szanna

BEKELTNE IZABO ANDREA

Gáncs Gábor

Sziráki Viktor

Kapros Károly

Jovanović Dragutin

Leivicki Tamas

csécsyné Drótos Edina

Beke

Gáncs

Kapros

Jovanović

Leivicki

csécsyné

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági
együttes nyílt rendkívüli
2019. március 26.**

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2019. 03. 26-án (kedden) 8:00-kor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági együttes nyílt rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Varga Imréné, Varga Józsefné

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok: Bárczi László, Bobál Imréné, Szalontai Boldizsár, Tóth Sándor, Varga Józsefné

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserháti Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Szabó Katalin – mb. pénzügyi osztályvezető, Jovanovic Dragutin – műszaki osztályvezető, Kontra Klára adóiroda vezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csoportvezető, Sipos Zsuzsanna – igazgatási osztályvezető, Kapros Károly irodavezető, Sziráki Viktor – rendszergazda

Nagy József Attila – GAMESZ vezető, Leviczki Tamás képviselő, Csécsyné Drótos Edina alpolgármester, Gáncs Gábor képviselő

Napirendi pontok:

- 1. Ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontása és újrakötése, valamint a Képviselőtestület 120/2018. (V.15.) számú határozatának visszavonása (Veresegyház belterület, 5786/6 hrsz.)**
Előadó: Nagy István bizottsági elnök – Tóth Sándor bizottsági elnök
- 2. Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019. (III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása**
Előadó: Nagy István bizottsági elnök – Tóth Sándor bizottsági elnök
- 3. Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**
Előadó: Nagy István bizottsági elnök

Nagy István, a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel határozatképes.
A Pénzügyi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Tóth Sándor köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 fővel határozatképes.
Az Ügyrendi Bizottság a napirendeket 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadta.

1. Napirendi pont: Ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontása és újrakötése, valamint a Képviselőtestület 120/2018. (V.15.) számú határozatának visszavonása (Veresegyház belterület, 5786/6 hrsz.)

Előadó: Nagy István bizottsági elnök – Tóth Sándor bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: A három napirendi pont összekapcsolódik. Állásfoglalás készült a Kormányhivatal részéről, törvényességi kifogással éltek a Veresegyház belterület, 5786/6 hrsz.-ú ingatlan adásvételével kapcsolatosan. Megkérném polgármester urat, hogy ismertesse velünk a történeteket.

Pásztor Béla polgármester: Az elmúlt esztendőben adás-vételi szerződést kötöttünk a jelzett területre. A szerződés úgy került megkötésre, hogy a tavalyi évben fizettük meg az első részletet a vételárból, az idei évben fogjuk megfizetni a második és harmadik részletet (amely a költségvetésbe benne van). A hitelfelvételekor felvetődött, hogy ez a szerződés kormány engedélyköteles lett volna. A Pénzügyi Osztály vezetője megkereste az illetékes pénzügyi hatóságot, amelytől állásfoglalást szoktunk kérni. A felettes szerv azt állapította meg, hogy amikor az adás-vételt szerződést kötöttük, miután 365 napnál hosszabb a kötelezettségvállalás, így ahhoz kormányengedélyt kellett volna kérni és miután nem kértünk így a szerződés érvénytelen. Az érdekelt partnerrel megbeszéltük, hogy a korábbi határozatunkat hatályon kívül helyezzük, a pénzt visszautalja az önkormányzatnak. Az általa visszautalt pénzt a szerződéskötést követően visszautaljuk a részére, továbbá elutaljuk az ebben az évben március 31-ig kötelező összeget. Tehát a határidők nem változnak. A harmadik részletet pedig szeptember végéig utaljuk el. A szerződést jogilag kell rendbe tenni. Mai napon aláírható a szerződés, pénzügyileg a költségvetést érinti és ez miatt kell a rendeletet módosítanunk.

Szalontai Boldizsár bizottsági tag: Formai dolgokat illetően van észrevételem. Az előterjesztés minden esetben a III. 04-én megtartott költségvetésre hivatkozik. A határozatban az újabb költségvetést kell meghivatkozni. Azt nem igazán értem, hogy a költségvetés főösszege miért nem változik. Az eladó most visszafizeti a részére kifizetett összeget, így ennek meg kellene jelennie a bevételi oldalon. Az idei évben nem került betervezésre ez az összeg se 4-én, se 19-én. Ez nem költségvetés módosítás, hanem csak egy előirányzat módosítás.

Nagy István bizottsági elnök: Én megköszönném osztályvezető asszonynak az állásfoglalás kérését, mindegyikünk nyugodtabb, hogy ha a törvényességi dolgokra odafigyelünk. Azt gondolom, hogy ez még jó időben történt. Tulajdonképpen ennek a területnek a visszavásárlása mindannyiunk érdeke, hiszen tudjuk, hogy ezen a területen lakóépületek épültek volna. A lakosság növelése nem célja a városnak. Kérdezném a Pénzügyi Bizottságot, hogy támogatja-e a napirendet.

Nagy István bizottsági elnök: Aki támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

41/2019. (III. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontása és újrakötése, valamint a Képviselőtestület 120/2018. (V.15.) számú határozatának visszavonása (Veresegyház belterület, 5786/6 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 03. 26.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

50/2019. (III. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő felbontása és újrakötése, valamint a Képviselőtestület 120/2018. (V.15.) számú határozatának visszavonása (Veresegyház belterület, 5786/6 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 03. 26.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

2. Napirendi pont: Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019. (III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Nagy István bizottsági elnök – Tóth Sándor bizottsági elnök

Szalontai Boldizsár bizottsági tag: Nem igazán kaptam választ arra vonatkozóan, hogy az összeget kell-e szerepeltetni a költségvetésben.

Szabó Katalin megbízott osztályvezető: Előlegként fog visszaérkezni a pénz. Az előleg nem jelenik meg kiadási oldalon, csak a végszámlánál.

Szalontai Boldizsár bizottsági tag: Értem, hogy ez formaiság, de le kellene papírozni.

Gáncs Gábor képviselő: A március 5-i költségvetésre hivatkozik az előterjesztés. Azt kérdezném, hogy mi van az 1,2 milliárdos többlet tervvel. Melyik költségvetést módosítjuk tulajdonképpen?

Cserhádi Ferenc alpolgármester: Ha módosítunk egy rendeletet, attól még a száma nem változik meg. Az eredeti rendeletbe épülnek be a módosítások. A március 19-i rendelet egy módosítás, ami beépül az eredeti március 5-i rendeletbe.

Nagy István bizottsági elnök: Aki támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

42/2019. (III. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019. (III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 03. 26.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérdezném az Ügyrendi Bizottság tagjait, aki elfogadja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

51/2019. (III. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019. (III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 03. 26.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

3. Napirendi pont: Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

Előadó: Nagy István bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: Van-e kérdése, észrevétel a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagy István bizottsági elnök: Aki támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

43/2019. (III. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 03. 26.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt és az ülést 8:19 perckor bezárták.



Nagy István
elnök



Tóth Sándor
elnök



Németh Beatrix
jegyzőkönyv-vezető