



MEGHÍVÓ

Veresegyház Városi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága

2019. szeptember 12-én (csütörtökön) 11:00 órai kezdettel

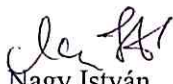
rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom

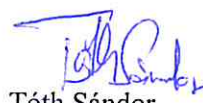
Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme (I. em. 111.sz.)

Napirendi pontok:

- 1. Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019.(III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása
Tájékoztató a költségvetés 2019. 06. 30-ai teljesítési adatairól**
Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök
- 2. Hosszútávú együttműködési megállapodás megkötése Gödöllő várossal**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 3. Viczián tanya területén levő 0121/10 helyrajzi számú külterületi ingatlan belterületbe vonása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 4. Külterületi szántó ingatlanok értékesítése (Őrbottyán 0110/14 és 0110/15 hrsz-ek)**
Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök
- 5. VERES 1 SZÍNHÁZ részére támogatás nyújtása**
Előadó: Nagy István elnök

Veresegyház, 2019. szeptember 11.


Nagy István
elnök


Tóth Sándor
elnök

JELENLÉTI ÍV

VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK ÉS ÜGYRENDI, JOGI ÉS KÖZBIZTONSÁGI
BIZOTTSÁGÁNAK
2019. SZEPTEMBER 12-ÉN (CSÜTÖRTÖK) 11:00-KOR MEGTARTOTT
EGYÜTTES RENDKÍVÜLI
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

Pénzügyi Bizottsági Tagok:

Nagy István elnök

Dr. Mádi Csaba

Szénás Zsoltné

Varga Imréné

Varga Józsefné

Nagy István
Dr. Mádi Csaba
Szénás Zsoltné
Varga Imréné
Varga Józsefné

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági Tagok:

Tóth Sándor elnök

Bárczi László

Bobál Imréné

Varga Józsefné

Szalontai Boldizsár

Tóth Sándor
Bárczi László
Bobál Imréné
Varga Józsefné
Szalontai Boldizsár

Meghívottak

Név:

Aláírás:

Pásztor Béla polgármester

Cserhádi Ferenc alpolgármester

Garai Tamás jegyző

Székelyné Szabó Andrea aljegyző

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Szabó Katalin pi-üz.

KONTÉKA KLÁRA

Pásztor Béla
Cserhádi Ferenc
Garai Tamás
Székelyné Szabó Andrea
Valkó Zoltánné
Szabó Katalin
KONTÉKA KLÁRA

TÓTHNE JÓBOS ÉDÍT

MRAS LILLANNÁ

NAGYNE ÉBEN ANIKA

Pásztor Katalin

Kapros Károly

JOVANOVIĆ DRAGUTIN

Császár Dóttos Edina

Kriszta József

227

Lilla 2

Nagy Éva Anik

Pásztor Katalin

Kapros

Jovanović

Császár Dóttos Edina

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés 2019. szeptember 12.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2019. 09. 12-én 11:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Varga Józsefné

Ügyrendi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bobál Imréné, Varga Józsefné, Bárczi László

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserhádi Ferenc – alpolgármester, Székelyné Szabó Andrea - aljegyző, Valkó Zoltánné – Pénzügyi osztályvezető, Szabó Katalin – pénzügyi ügyintéző, Kontra Klára – Adóiroda vezető, Tóthné Dobos Judit – Behajtási csoportvezető, Kapros Károly – Informatikai és Ügyviteli Iroda vezető, Sipos Zsuzsanna – Igazgatási osztályvezető, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző

Meghívottak: Csécsyné Drótos Edina – képviselő, Kosik József - képviselő, Pásztor Katalin

Nagy István a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel határozatképes. A Pénzügyi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Tóth Sándor az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Az Ügyrendi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1. Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019.(III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása
Tájékoztató a költségvetés 2019. 06. 30-ai teljesítési adatairól**
Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök
- 2. Hosszútávú együttműködési megállapodás megkötése Gödöllő várossal**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 3. Viczián tanya területén levő 0121/10 helyrajzi számú külterületi ingatlan belterületbe vonása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 4. Külterületi szántó ingatlanok értékesítése (Órbottyán 0110/14 és 0110/15 hrsz-ek)**
Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök
- 5. VERES 1 SZÍNHÁZ részére támogatás nyújtása**
Előadó: Nagy István elnök

1. Napirendi pont: Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019.(III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása

Tájékoztató a költségvetés 2019. 06. 30-ai teljesítési adatairól

Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök

Nagy István bizottsági elnök: A módosítás az év közben bekövetkezett változásokat foglalja magában, mindazokról amiről a képviselő-testület döntött, a tájékoztató pedig ennek az eredménye. Kérdezném van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Az előterjesztésben nem láttam a Travill hitelt. Ezek szerint már visszafizettük?

Pásztor Béla polgármester: Még nem.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Előreláthatólag mikor kerül sor a visszafizetésére?

Pásztor Béla polgármester: Szeptember folyamán.

Nagy István bizottsági elnök: Az intézmények finanszírozási összegénél általában 40%-os a felhasználás, az Idősek Otthonánál ettől magasabb, a GAMESZ-nál azonban csak 27%. Miért?

Pásztor Béla polgármester: Az intézményvezetőket arra kértük a költségvetés jóváhagyásakor, hogy törekedjenek a spórolásra a biztosított keretből, tehát a feltétlen fontos feladatokra használják fel a biztosított keretet. A GAMESZ-nál dolgozók létszáma fokozatosan csökkent, így a bér is csökkent és olyan feladatokra, amire a bevétel még nem biztosított keretet azokat elhalasztottuk. Még ki kell fizetni az oroszánoknak épített házat és kifutót, itt jegyzem meg, hogy Szegedről érkezett még két oroszán. A mindennapi élethez szükséges összeget biztosítottuk a GAMESZ részére.

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Az Idősek Otthonával kapcsolatosan annyi plusz információt mondanék, hogy augusztus hónap végéig elszámoltunk velük, így részükről e hét folyamán 20 millió forintos visszafizetés történt, így a finanszírozás magas aránya már nem fog látszódni szeptember hónapban.

Nagy István bizottsági elnök: Aki támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

129/2019. (IX. 12.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019.(III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása, tájékoztató a költségvetés 2019. 06. 30-ai teljesítési adatairól című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 09. 12.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki az előterjesztést elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

127/2019. (IX. 12.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzatának 5/2019.(III.5.) számú költségvetési rendeletének módosítása, tájékoztató a költségvetés 2019. 06. 30-ai teljesítési adatairól című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 09. 12.

Felelős: Tóth Sándor elnök

2. Napirendi pont: Hosszútávú együttműködési megállapodás megkötése Gödöllő várossal

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Átadnám polgármester úr részére a szót.

Pásztor Béla polgármester: Gödöllő várossal már néhány éve tárgyalunk. Most jelentkeztek, kérték, hogy kerüljön megfogalmazásra az, hogy Gödöllő hozzájárul a fürdő építéséhez és ennek a költségét szeretnék a gödöllői polgárok részére kedvezményesen biztosítva (jegy formájában) visszakapni. A megállapodásban egy kis módosítást javaslunk. A második pont így szól: „Gödöllő város polgármestere az együttműködés keretében kötelezettséget vállal, hogy az épülő Fürdőkomplexum megépítéséhez anyagi támogatás nyújtását kezdeményezi a Gödöllő Város Önkormányzatának Képviselő-testületnél. A támogatási javaslatról szóló előterjesztést a Gödöllő város költségvetéséről és a gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló rendelet elfogadásával egyidőben terjeszti be a Képviselő-testület elé. Veresegyház polgármestere kötelezettséget vállal, hogy a kapott támogatás ellentételezéseként a megépülő Fürdőkomplexum használatát a gödöllői lakosoknak kedvezményesen biztosítja”. Ez a mondat egészülnek ki úgy, hogy Veresegyház polgármestere kötelezettséget vállal, hogy a kapott támogatás ellentételezéseként a megépülő Fürdőkomplexum használatát a gödöllői is lakosoknak az erre vonatkozó külön megállapodás szerint kedvezményesen biztosítja. A veresegyházi polgárok részére is lesz kedvezmény megfelelő kategóriákban. Így módosítanánk a határozati javaslatot.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Tulajdonképpen ez egy olyan keretmegállapodás, amely semmiféle konkrét dolgot nem tartalmaz, tehát, újratárgyalást igényel, így ez még önmagában semmiféle kötelezettséget nem jelent. A fürdő építéséhez való hozzájárulás az rendben van, bár nem hiszem, hogy nagy összegekről lehet szó, ugyanakkor a kedvezmény, amit a gödöllői polgároknak nyújtunk az tulajdonképpen a fürdő jövőbeni fenntartási költségeit megemeli, mert a jegy árbevételeket csökkenti.

Pásztor Béla polgármester: Kedvezményt annak az összegnek az értékéig adunk, amelyet Gödöllő Város megfizet.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki az előterjesztést elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

128/2019. (IX. 12.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a hosszútávú együttműködési megállapodás megkötése Gödöllő várossal című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 09. 12.

Felelős: Tóth Sándor elnök

3. Napirendi pont: Viczián tanya területén levő 0121/10 helyrajzi számú külterületi ingatlan belterületbe vonása

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Átadnám a szót műszaki osztályvezető úrnak.

Jovanovics Dragutin műszaki osztályvezető: Ismert számunkra, hogy a Viczián tanya területén a régóta kialakult telekhatárok olyan helyzetet teremtettek, ahol a telkek önálló megközelítése és önálló közművekkel való ellátása kicsit nehézkes. Az elmúlt években többször nekifutottunk már ennek a kérdésnek az ott lakókkal együtt. Jelenleg egy konkrét megkeresés érkezett önkormányzatunkhoz, aki rendezni szeretné a telekhatárokat. Ehhez hozzátartozik egy olyan telekhatár rendezés, amelyet a Török család és az önkormányzat között végig kell vinni. A magántulajdonban lévő terület külterület, a miénk pedig belterület, ahhoz a Földhivatalnál le tudjuk folytatni az eljárást, ennek egy

kategóriába kell kerülni. Önkormányzati hozzájárulás szükséges ahhoz, hogy a belterületbe vonás megtörténhessen. Erről szól az előterjesztés.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki az előterjesztést elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

129/2019. (IX. 12.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Viczián tanya területén levő 0121/10 helyrajzi számú külterületi ingatlan belterületbe vonása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 09. 12.

Felelős: Tóth Sándor elnök

4. Napirendi pont: Külterületi szántó ingatlanok értékesítése (Örbottyán 0110/14 és 0110/15 hrsz-ek)

Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök

Nagy István bizottsági elnök: Az előterjesztés szerint 500 Ft/m² áron értékesítenénk a területet, a vevő levendulaültetvényt kíván létesíteni. Összességében 1932 m² területről van szó.

Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

130/2019. (IX. 12.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a külterületi szántó ingatlanok értékesítése (Örbottyán 0110/14 és 0110/15 hrsz-ek) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 09. 12.

Felelős: Nagy István elnök

5. Napirendi pont: VERES 1 SZÍNHÁZ részére támogatás nyújtása

Előadó: Nagy István elnök

Nagy István bizottsági elnök: A mellékelt adatok alapján hét millió forint vissza nem térítendő támogatást kér a színház. A Veres1 színház hírért viszi településünknek, elég széles körben mérhető az érdeklődés a nyári szabadtéri játékok kapcsán. Alapvetően támogatom az összeg biztosítását, ugyanakkor, ha megnézzük a számszaki adatokat, a marketing költség 14 millió forint, a színház, nézőtér felépítése 13 millió forint. Úgy érzem, hogy a marketingköltségre a 14 millió forint kicsit magas. Jó lenne, ha előre kapnánk egy üzleti tervet, mely alapján a város meg tudja állapítani azt az összeget, melyet megkap a színház.

Pásztor Béla polgármester: Egyetértek elnök úrral. Biztos, hogy minden évben támogatnunk kell a színházat, a költségvetés jóváhagyásakor felhívjuk a figyelmet, hogy úgy tervezzenek, amiben előre számol ezzel vagy utólag nem kérhet pénzt.

Dr. Mádi Csaba: Feltehetően ez egy nem előre látható eseménynek a következménye. Nyilván apasztották a bevételeket, melyekre a kulturális intézmények számíthatnak, így hogy elvonták a TAO-t. Mindenképpen egy új vonzerő Veresegyháznak a színház, az biztos, hogy minden évben fel kell készülni a folyamatos támogatásra.

Nagy István bizottsági elnök: Aki támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

1312019. (IX. 12.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a VERES 1 SZÍNHÁZ részére támogatás nyújtása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 09. 12.

Felelős: Nagy István elnök

Pásztor Béla polgármester: Elnök úr szeretnék egy szóbeli előterjesztést tenni.

A vasút jó szándékkal vette kezdeményezésünket, hogy a vasútállomás épületét renoválja, illetve a Fő úttól a Dózsa György útig a területet rendezi és új parkoló helyet létesít. A korábbi parkoló helyet az önkormányzat létesítette egy pályázat révén. Akkor megajánlottuk, hogy a főépület védetté nyilvánítását és az ezzel kapcsolatos tervezést a város finanszírozza, a kivitelezés költségét pedig a MÁV fizeti. A tervezés költsége kb. 32 millió forint, melyből 12 millió forintot kell ebben az évben kifizetni, a fennmaradó részt pedig jövőre. A tervezés során a régi képét kapja vissza a vasútállomás, a mellette lévő raktárépület elbontásra kerül, a büfé épület más formációt kap.

Cserháti Ferenc alpolgármester: 82 parkoló fog létesülni és a Dózsa György utcára lesz egy másik kijárata.

Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető: A homlokzat védetté nyilvánításáról hoztunk is már döntést, holnapra várjuk a végleges hozzájárulást és a következő testületi ülésre tudjuk behozni a rendeletmódosítást.

Nagy István bizottsági elnök: A költségvetésben 30 millió forint előirányzat szerepel. Aki támogatja a szóbeli előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

132/2019. (IX. 12.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a szóbeli előterjesztést az Önkormányzat és a MÁV Zrt. közötti együttműködéshez, mely szerint az Önkormányzat elkészítteti a veresegyházi vasútállomás felvételi épületének átalakítási és felújítási engedélyezési terveit. A 2019. évi költségvetés beruházás kiadási előirányzata a vasútállomás épületének felújítására 30 000 000 Ft-ot tartalmaz, amelyből 2019. évben 12 millió forint kerül felhasználásra. A fennmaradó 20 000 000 Ft-ot a 2020. évi költségvetés beruházás kiadási előirányzatban tervezni kell, elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2019. 09. 12.

Felelős: Nagy István elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt és a rendkívüli ülést 11:35 perckor bezárták.


Nagy István
elnök


Tóth Sándor
elnök


Németh Beatrix
jegyzőkönyv-vezető