

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2023. január 17.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2023. 01. 17-én, kedden, 8:30 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági együttes rendes, nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bazsikné Kővári Krisztina, Gáncs Gábor, König Zsolt, dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, dr. Vaszkó Szabolcs

Ügyrendi Bizottsági tagok: Bobál Imréné, Harcos Györgyné, Szilvási Sándor, dr. Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserháti Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Jovanović Dragutin – műszaki osztályvezető, Kontra Klára – adóügyi osztályvezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csoportvezető, Balog Erzsébet – igazgatási osztályvezető, Kapros Károly – informatikai és ügyviteli osztályvezető, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző, Sziráki Viktor - rendszergazda

Jelen vannak: Lázár Ildikó – képviselő, Nagy József Attila – GAMESZ igazgató, Maczó József – MOPKA kuratórium elnök, Leviczki-Horváth Alíz – MOPKA, Tószegi Zsuzsanna, Almádiné Tubákos Éva

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 7 fővel határozatképes. Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) Támaszpont Mentálhigiénés, Oktatási és Prevenációs Közhasznú Alapítvány (MOPKA) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 2.) Pásztor Béla polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 3.) Javaslat igazgatási szünet elrendelésére**
Előadó: Bobál Imréné elnök

- 4.) **Veresegyház, Kistrét utca 054/10, 054/15 hrsz-eken területcsere**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 5.) **Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 6.) **Veresegyház belterület 9850 hrsz-ú terület telekalakítása**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 7.) **Javaslat az óvoda heti és éves nyitvatartására**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 8.) **Tájékoztatás a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Bobál Imréné elnök

1. **napirendi pont: Támaszpont Mentálhigiénés, Oktatási és Prevenciós Közhasznú Alapítvány (MOPKA) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: Szeretném felkérni a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét, Szénás Zsoltné, hogy szóljon pár szót az előterjesztéshez, illetve Maczó Józsefet, a MOPKA kuratóriumi elnökét, hogy amennyiben kívánja, mutassa be a beszámolót. Részemről köszönöm, hogy elkészítették ez évben is a beszámolót, nagyon tartalmas előterjesztést olvastunk.

Szénás Zsoltné képviselő: Sok mindent nem szeretnék hozzáfűzni, főleg, hogy itt van az illetékes. Én csak dicsérni tudom a beszámolót és támogatom a munkásságukat. Átadnám a szót Maczó Józsefnek.

Maczó József MOPKA kuratóriumi elnök: Kiegészíteni nem szeretném, de nagyon szívesen válaszolok, ha valakinek van kérdése a beszámolóval kapcsolatban.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Először olvastam alaposan a Mopkának az éves beszámolóját, meg is lepődtem, hogy milyen gazdag és sokrétű tevékenységet folytatnak. Szerintem minden támogatást megérdemelnek és reméljük, hogy az elhelyezésük is megoldódik. Gratulálok Önöknek!

Pásztor Béla polgármester: Az előttem szólóhoz csatlakozom és nagyon köszönöm azt a munkát, amit a szervezet végez. Hozzáértő emberek dolgoznak ott és ezt bizonyítja az előterjesztés is. A jelenlegi tevékenységeik szépek, szervezettek, szeretnek a rendezvényeikre járni a lakosok. Köszönöm a munkájukat!

Szénás Zsoltné képviselő: Szeretném megosztani a jelen lévőkkel a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság ülésén megbeszélteket. Az Ifjúsági Stratégia összeállítása, ami ugye egy önkormányzati feladat, kicsit most megakadt. Abban maradtunk, hogy az eddig elkészült részeket már nem módosítjuk, hanem folyamatosan bővítjük ez évben.

Bobál Imréné elnök: Köszönöm szépen! Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

2/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Támaszpont Mentálhigiénés, Oktatási és Prevenációs Közhasznú Alapítvány (MOPKA) 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

2. napirendi pont: Pásztor Béla polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése

Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: A Községi Tisztviselők Róluk szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (2) bekezdése alapján a Képviselő-testületnek minden év február 28-ig jóvá kell hagynia a Polgármester szabadságának ütemezését. A polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra, összesen 39 munkanap szabadságra jogosult, melyet a jegyző tart nyilván. Az előterjesztésben láthatóak a szabadnapok. Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

3/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Pásztor Béla polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

3. napirendi pont: Javaslat igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése szerint „A képviselő-testület, valamint a 2.§-ban felsorolt szervek vezetője – Kormány ajánlásának figyelembevételével – a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét”, ami 15 munkanapot jelent. A kormányzati igazgatási szünet elrendeléséről és a kormányzati igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 369/2022.(IX.29.) Korm. rendelet értelmében a Veresegyházi Polgármesteri Hivatalban 2022. december 22-től 2023. január 6-ig igazgatási szünet került elrendelésre, mely időtartamra több munkavállaló esetén már a 2023. évi szabadság került kiadásra. Az előterjesztés javasolja, hogy a Képviselő-testület a Veresegyházi Polgármesteri Hivatalnál rendeljen el igazgatási szünetet 2023. december 21-től december 29-ig, mely 5 munkanap. Az igazgatási szünet alatt ügyfélfogadás nincs. Kérdezem Jegyző urat, van-e valami hozzáfűznivalója?

Garai Tamás jegyző: Elnök asszony elmondott mindent. A köztisztviselők szabadságait ez az intézkedés garantálja, ateinketben, hogy kivegyék. Az előző napirendhez csatlakozva Polgármester úrra is vonatkozik ez az intézkedés. Tavalyi évben is elrendeltük.

Bobál Imréné elnök: Köszönöm szépen! Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

4/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Javaslat igazgatási szünet elrendelésére című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

4. napirendi pont: Veresegyház, Kistrét utca 054/10, 054/15 hrsz-eken területcsere

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A GE HUNGARY IPARI ÉS KERESKEDELMI Kft. tulajdonát képezi a Veresegyház 054/10 hrsz-ú, 40 ha 9440 m² alapterületű kivett üzemi terület, mely a Kistrét utcában található. Veresegyház Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Veresegyház 054/15 hrsz-ú, 5 ha 9971 m² alapterületű szántóterület, mely szintén a Kistrét utcában található. A csatolt változási vázrajzon pirossal jelölt a jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő rész és zölddel a jelenleg GE tulajdonában lévő területrészt, melyek területe megegyezik (6569 m² és szintén 6569 m²) és ahol területcserét kívánunk végrehajtani. A telekcserével mindenki jobban jár és rendezetten lehet kialakítani a területet. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e valamilyen hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz?

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Sokak számára nem volt egyértelmű vagy világos ez az előterjesztés. Az én véleményem szerint ez nehezen is átlátható. A kérdésem az, hogy az önkormányzat szántót cserél szántóra vagy pedig ipari területet ipari területre? Számomra ez nem volt világos.

Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető: Valóban nincs beleírva az előterjesztésbe, de egy korábbi döntés szerint a telek művelés alól kivonását megkezdjük és erről született is egy önkormányzati döntés. A kérelmet beadtuk, így telephely lesz, tehát telephelyet cserélünk telephelyre.

Pásztor Béla polgármester: A lényege, hogy a terület jobban használható lesz. A tulajdonos, aki kérelmezte ezt, szeretné Veresegyházra hozni az egyébként más területen működő üzemét. Ehhez ez a területméret megfelelő, jól felhasználható. Így egy blokkban lesznek az ipari épületek, megközelíteni pedig a mellékelt tervrajzon jelölt úton lehet majd.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Az a terület, ami a térképen van, tulajdonképpen egy kiharapás a GE jelenleg használt és körülkerített üzemi telkéből, így a GE is szívesen vette a cserét. Ott a parkolási területet tudják bővíteni, amivel leginkább a műszakváltáskor tudnak majd segíteni a parkolás esetében az ott dolgozóknak.

Tóth Sándor elnök: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

3/2023. (I. 17.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház, Kistrét utca 054/10, 054/15 hrsz-eken területcsere című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

5/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága Veresegyház, Kistrét utca 054/10, 054/15 hrsz-eken területcsere című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

5. napirendi pont: Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Ezt a telket már meghirdettük értékesítésre, lett is egy nyertes pályázó, de ő közben elállt a vételi szándéktól, ezért ismét meghirdetjük. A Képviselő-testület a 368/2022.(XII.20) Kt. határozat alapján 2023. január 1-től az építési telkek árát minimum 30.000,- Ft/m² + 27% Áfa mértékben határozta meg. A pályázat beadható 2023. január 17-től 2023. január 24. 16.00 óráig. Versenytárgyalás időpontja, amennyiben több jelentkező lesz, 2023. január 25. 9.00 óra. A telek területe 880 m², mely 30.000,- Ft/ m²+Áfával számolva 26.400.000,- Ft + Áfa a minimum ár. A licitlépcső 500.000,- Ft + Áfa. A pályázati biztosíték összege 335.280 Ft, melyet legkésőbb 2023. január 24. 16:00 óráig kell befizetni. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás, kérdés ehhez az előterjesztéshez?

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Lett valami következménye az elállásnak?

Tóth Sándor elnök: A foglaló összege nálunk maradt.

Garai Tamás jegyző: A pályázat elállásának oka a telek beépítésének kedvezőtlenlése. Ez egy keskeny telek, nem tudták volna ráépíteni azt a házat, amit elterveztek. A jövőben javasolom, hogy ezt a területet az ár tekintetében értékeljük újra. Ugye a többi területünkre kiírt pályázat, amit decemberben hirdetett meg a Testület, e hónap végén fog lejárni. A következő Testületi ülésen, amennyiben nem kelnek el az ingatlanok, ugyanilyen módon meg kell hirdetnünk. Átgondolandó, hogy változtassuk-e az előterjesztésben szereplő ingatlan árát.

Tóth Sándor elnök: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

4/2023. (I. 17.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

6/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Pályázat kiírása a

Veresegyház belterület 6985/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

6. napirendi pont: Veresegyház belterület 9850 hrsz-ú terület telekalakítása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Veresegyház Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Veresegyház belterület 9850 hrsz-ú, 3 ha 9.700 m² kivett beépítetlen terület, mely természetben Veresegyházon a Raktár utcánál található. A 9850 hrsz-ú terület a csatolt változási vázrajz szerinti megosztása válik szükségessé. Ezzel lehetővé válik a jövőben az ott kialakuló 9850/1 és 9850/3 hrsz-ú ingatlanok felparcellázása, később belterületi ipari telekekként történő értékesítése. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e kérdés, hozzászólás?

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Jelentős környezetvédelmi aggályok merülnek fel ezzel a telekalakítással kapcsolatban. Javaslom, hogy keressünk egy olyan megoldást, ami megfelel a környezetvédelmi tényezőknél és az ottani koncepció kidolgozásának is.

Pásztor Béla polgármester: A terület környezetvédelmével egyetértek. Ez egy 3 ha terület, a szadai határnál, ahol előbb-utóbb meg kell, hogy történjen ez a telekalakítás, hiszen most is van ott forgalom, csak az út minősége nem megfelelő. Ezt a 3 ha-t nem olyan régen töltöttük fel, Szadával már egyeztetünk az aszfaltút kérdésében. Ezzel nem zavarjuk az ott élőket, inkább segítjük őket és a jövőbeli lakókat.

Tóth Sándor elnök: Köszönöm szépen Polgármester úr. Vendégünk szeretne hozzászólni, kérek egy nevet a jegyzőkönyvhöz.

Almádiné Tubákos Éva: Ahhoz a témához szeretnék kapcsolódni, hogy zavarja-e az ott élőket. Ahogy én tudom, igen nagy tiltakozás volt mind a Fenyvesliget részéről, mind a szadai részről is. Ez a fenyves szétdarabolását jelenti. Azt gondolom, ez elsősorban egy környezetvédelmi kérdés, azon kívül a lakossággal egyértelműen egyeztetni kellene, hogy mi a véleményük erről. 16 méteres utat terveznek oda, ami áthalad a Fenyvesen, nem is értem, hogyan jutott ez Polgármester úr eszébe. Ez Veresegyház utolsó összefüggő zöld területe. Teljesen fel vagyok háborodva. Az én szüleim is ezt az erdőt ültették, de ez most nem indok arra, hogy elvetemült módon szétdaraboljuk.

Pásztor Béla polgármester: Ezzel a telekalakítással egyértelműen kialakul egy olyan régió, mely közlekedés tekintetében megkerülhetetlen. Idő kérdése, hogy ez mikor fog kialakulni, hiszen össze lesz kötve a tó felett menő úttal, ami a szadai úthoz vezet.

Almádiné Tubákos Éva: Erre van valamilyen szakmai anyag, hogy ezt így kell kiépíteni? Mert nem hiszem, hogy ez a legjobb megoldás annak érdekében, hogy eltereljük akár a mi Fő utunkról, akár a szadaiak fő útjáról a forgalmat.

Tószegi Zsuzsanna: Gyakorlatilag ugyanezt szerettem volna megkérdezni. Egy ilyen volumenű beruházás mennyire segíti a Fő úton élőknél a helyzetét? Úgy, hogy közben tönkretesszük az erdőt. Az ivacsi lakosok nem kaptak tájékoztatást, hogy mi készülne itt. Gyakorlatilag ez nem fogja segíteni a mi közlekedésünket, inkább Szadát és Gödöllőt fogjuk segíteni.

Pásztor Béla polgármester: Veresegyháznál ipari területen menne át ez az út, nagyon szívesen megmutatom Önöknek a jövő hét folyamán, hogy lássák, mely területről is van pontosan szó.

Almádiné Tubákos Éva: Megvan erre pénz?

Pásztor Béla polgármester: A megvalósítására nincs.

Almádiné Tubákos Éva: A patakon való átkelés hogyan fog megvalósulni? Szadai vagy a veresi részen fog átmenni? Szada támogatja ennek az útnak az építését?

Pásztor Béla polgármester: Teljesen mindegy, hogy veresi vagy szadai részen megy át az út, ez egy közös érdek, előbb-utóbb meg kell, hogy valósuljon. Szada támogatja, igen.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Értem Tószegi Zsuzsanna felvetését és azt is, amit dr. Vaszkó Szabolcs mondott, de most nem teljesen az előterjesztésben leírtakról beszélünk. Az előterjesztés önmagában arról szól, hogy az ipari területen két telek megközelítéséhez odateszünk egy utat, ami ennek a feltöltött területnek a végén véget ér. Itt majd egyszer valaha folytatódhat az út, hiszen megteremti a lehetőségét, de most mégsem erről döntünk, mert erről még beszélni kell. Ráadásul a Fenyves is egy olyan terület, amivel a jövőben foglalkoznunk kell. Az is látszik, hogy a közlekedési viszonyok is nyomják a várost abban a tekintetben, hogy új megoldásokat keressünk. A nyomvonala megvan ennek az útnak, egészen Mogyoród községig, de félek tőle, hogy a jelenlegi gazdasági helyzet ezt a folyamatot megakasztja. Azt gondolom, hogy kell egy nagy levegőt vennünk és az egész közlekedési rendszert felül kell vizsgálnunk és olyan városi megoldásokat kell hoznunk, mint az egyirányúsítást, a jobbkezes szabályt. Ehhez egy szélesebb körű társadalmi vitát kell indítani. Én a magam részéről az előterjesztést támogathatónak ítélem.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Itt a Fenyvesen keresztülmenő út előkészítésével van a probléma. Ebből az előterjesztésből hiányzik a társadalmi vita megteremtése, a környezetvédelmi tanulmány, a hatásvizsgálati tanulmány. Ez így nem előterjesztés. Én Polgármester úr helyében levonnék napirendi pontról. Nem értem miért kell ezt ma megtárgyalni, ha nincs is meg hozzá a pénz.

Tóth Sándor elnök: Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 3 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

5/2023. (I. 17.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Pályázat kiírása a Veresegyház belterület 9850 hrsz-ú terület telekalakítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

7/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veresegyház belterület 9850 hrsz-ú terület telekalakítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

7. napirendi pont: Javaslat az óvoda heti és éves nyitvatartására

Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: Szeretném felkérni a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét, Szénás Zsoltnét, hogy szóljon pár szót az előterjesztéshez.

Szénás Zsoltné képviselő: A bizottság tárgyalta az előterjesztést, elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A kialakult gyakorlat szerint készült ez a javaslat, sem az óvodavezetők sem a szülők nem fogják észlelni ezt a változást a gyakorlatban.

Bobál Imréné elnök: Köszönöm szépen. Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

8/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Javaslat az óvoda heti és éves nyitvatartására című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

8. napirendi pont: Tájékoztatás a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: Az előterjesztés a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tartalmazza. Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

9/2023. (I. 17.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Tájékoztatás a 2022. október 1. és 2022. december 31. között hozott lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 01. 17.

Felelős: Bobál Imréné elnök

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Tavaly ősszel beszéltünk ezen a fórumon az energia problémákról. Szeretném megkérdezni, hogy történt-e valamilyen előrelépés ezügyben?

Cserháti Ferenc alpolgármester: A gázbeszerzésünk ez év októberéig érvényes, tehát abban nem történt változás, bár kétségtelen, hogy a gázfelhasználásunk más hasonló nagyságrendű településekéhez képest alacsony. A villamosenergia felhasználásunk pedig jóval nagyobb, ennek oka a termálrendszer üzemeltetése, ami jelentős áramfelhasználással jár. A közbeszerzési eljárást az áram tekintetében sikeresen lezártuk december közepén. És akkor egy 300,- Ft-os kW árat kaptunk, de ez az ár nem fix ár, hanem egy tőzsdei indexelt ár. Senki sem kapott fix árat, a piac a tőzsdei árhoz igazodik. Most jó a tendencia, mert olcsóbb lett azóta a villamosenergia, ami jelenleg 200,- Ft-os árnál jár. Költségvetésileg nehéz kiszámítani előre, hogy a tőzsde és a piac hogyan fog együttműködni. Emellett jelentős energiamegtakarításokat értünk el az intézkedési tervben foglaltakkal, azokat folyamatosan ellenőrizzük. Az első emelt villanyszámlák valamikor február felé fognak érkezni, ezek mögött lesz az MVM által ezt az indexelt árat kiszámító és alátámasztó táblázat, amiről energikusok már előre szóltak, hogy hajmeresztő lesz és nem biztos, hogy bárki elsőre érteni fogja. Azoknak az óráknak, amik korábban az önkormányzat nevének voltak, de valójában a lakosság által voltak használva, átírását már novemberben megkezdjük. A 365 millió forint pedig egy jelentős összeg, a megye legnagyobb összege, ezúton is köszönjük a támogatást. Valószínűleg a havi normatív finanszírozással fog érkezni $\frac{1}{12}$ -ed részben.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Csak visszatérve az energiagazdálkodásra, hogy ez a 300,- Ft/kW-os ár hányszoros szorzó? Hány forint volt?

Cserháti Ferenc alpolgármester: Mindennel együtt az év utolsó felében 60,- Ft-ot fizettünk, de ne felejtjük el, hogy ősszel jelentős mértékben megemelkedett.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Tehát akkor már ősszel kikerült az önkormányzat a kedvezményezett státuszából.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Nem kerültünk ki, mert mindig is kint voltunk, hiszen a szabadpiacon vagyunk. Volt egy 20,- Ft/kW-os szerződésünk december 31-ig. De a 20,- Ft csak az áram díja volt. Erre tevődnek rá a különböző rendszerhasználati díjak és az Áfa. Ezt a szegmenst, ami a rendszerhasználati díjakat jelenti, a kormány jelentős mértékben megnövelte és az egykoron 40,- Ft-os villamosáramdíj már az őszre 60,- Ft-osra növekedett. Lakossági oldalon is lehet ezt érzékelni, hiszen a rendszerhasználati díj mindenkinek megnövekedett. Év végén, amikor lejárt a szerződésünk, akkor már bruttó 60,- Ft volt 1 kW, annak ellenére, hogy a mögöttes szerződésünk nem változott, viszont a körülmények igen. Ötszöröse a 300,- Ft, de most négyszeres szinten tartunk.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Köszönöm. Valóban nagyon pontosan megfogalmazta Alpolgármester úr, hogy mi is történt az elmúlt évben. Sajnos az ez évi költségvetést így nehezen tudjuk meghatározni, ezért szeretném, ha két dolgot is szem előtt tartanánk: egy reális költségvetés kerüljön előterjesztésre, ne tartalmazzon olyan fiktív, irracionális terveket, melyek az elmúlt években jellemezték a költségvetést. Emellett nagyon fontos lenne, ha látnánk egy tervet arra, hogyan kellene a várost konszolidálni, egyrészt működési, másrészt gazdasági szinten. Szeretném, ha a költségvetés mellé készülné egy ilyen terv, hogy a város hogyan kívánja konszolidálni az adósságot.

Pásztor Béla polgármester: Két dolog van, ki adja a pénzt: az állam vagy a város? Arra törekszünk, hogy minél több támogatást kapjunk az államtól és ha végképp nem sikerül, akkor nyúlunk a polgár zsebébe.

Almádiné Tubákos Éva: Ez konkrétan mit jelent?

Pásztor Béla polgármester: Adóemelést.

Almádiné Tubákos Éva: Van olyan adó, amit ennél jobban meg lehet emelni?

Pásztor Béla polgármester: Nincs semmiről szó, nehogy félreértse, csak elmondtam a metodikát abban az esetben, ha nincsen pénz.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Mi arra kaptunk Polgármester úrtól feladatot Jegyző úrral és Pénzügyi osztályvezető asszonnyal, hogy egy olyan költségvetési tervezetet készítsünk, ami tényleg reális alapokon áll és mindenkinek elé helyezi a működés biztonságát, ami a rezsiköltségek viselését és kifizetését, a bérek kifizetését és megteremtését jelenti. Az egyéb működésben, fejlődésben, beruházásban pedig azokat a tételeket vegyük számba, amelyek feltétlenül szükségesek és ahol még van olyan megkezdett beruházás, munka, amelyeknek a befejezése szükséges. Ilyen például a gyermekorvosi rendelő épülete, amit még be kell bútoroznunk.

Tóth Sándor elnök: Köszönöm szépen alpolgármester úr! Kérdezem a jelenlévőket, van-e még valamilyen kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

Tóth Sándor elnök több napirendi pont nem lévén 9 óra 40 perckor bezárja az ülést.



Tóth Sándor
elnök



Klement Virág
jegyzőkönyvvezető



Bobál Imréné
elnök