

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2021. november 26.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2021. 11. 26-án, pénteken 8:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági együttes ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bazsikné Kővári Krisztina, König Zsolt, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Vaszkó Szabolcs

Ügyrendi Bizottsági tagok: Bobál Imréné, Harcos Györgyné, König Zsolt, Schwarcz Andrásné, Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserhádi Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Balog Erzsébet – igazgatási osztályvezető, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csoportvezető, Kapros Károly – inform. és ügyviteli irodavezető, dr. Kiss Béláné – kabinetvezető, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző, Sörös Erika – csatornázási irodavezető

Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 fővel határozatképes. A Pénzügyi Bizottság a napirendeket 6 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 fővel határozatképes. Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság a napirendeket 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) **Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntés meghozatala, az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) számú önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 2.) **Ingyanértékesítési pályázat megismételt eredményhirdetése (Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 3.) **Elállás a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018/34)” projekt megvalósításától**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

- 4.) **Döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 5.) **74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 6.) **Tájékoztatás a 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott lejárt határidejű Polgármesteri határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 7.) **Fabriczius József Általános Iskola Alapítványának támogatása a dolgozók gyermekeinek mikulás csomag vásárlására**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 8.) **Köztéri műalkotás – Szent Erzsébet szobor – felállításának önkormányzati támogatása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 9.) **Bérleti szerződés megkötése ingatlan bérbevételére, vásárcsarnok üzemeltetésére (9600 hrsz)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 10.) **Tölgy utca Patak és Börzsöny utcák közötti szakaszának útalap építése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 11.) **Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 12.) **Fácán utca útalap építése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 13.) **Andrássy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 14.) **Csarnok u. – Sport u. parkoló építése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 15.) **Új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 16.) **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 635 hrsz., természetben: Ráday utca 23.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

- 1. Napirendi pont: Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntés meghozatala, az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) számú önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: A Szociális Bizottság 2021. november 11-én tárgyalta a napirendet és el is fogadta. Az alapellátás az önkormányzat feladata. Dr. Kovács Ilona látta el ezt a feladatot, 2021. december 31-vel azonban lejár a szerződése, jelezte, hogy továbbra is ellátná a feladatot. 919 gyermekről van szó, 6 tagóvoda tartozik hozzá. Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

78/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntés meghozatala, az egészségügyi alapellátásról szóló 3/2017.(III.3.) számú önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

- 2. Napirendi pont: Ingatlanértékesítési pályázat megismételt eredményhirdetése (Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Az önkormányzat 2021. október 25-én meghívásos, zártkörű pályázatot írt ki a Veresegyház belterület 5910 hrsz.-ú (Viczián u. 37.) ingatlan értékesítésére. Az előterjesztést előző ülésünkön tárgyaltuk, de polgármester úr levette napirendről, mert a Pénzügyi Bizottság hosszúnak tartotta a fizetési határidőt. A nyertes Papp András István, az első részletet november 30-ig, míg a második részletet 2022. december 31-ig fizette volna meg. Új pályázat került beadásra. Így a második részlet, 10.347.900 Ft 2022. 02. 28-ra módosulna. Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

79/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az ingatlanértékesítési pályázat megismételt eredményhirdetése (Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

79/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az ingatlanértékesítési pályázat megismételt eredményhirdetése (Veresegyház belterület 5910 hrsz-ú ingatlan értékesítésére) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

3. Napirendi pont: Elállás a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018/34)” projekt megvalósításától

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Veresegyház Város Képviselő-testülete a 211/2018. (IX. 20.) határozatában döntést hozott, hogy indul a pályázaton. A tervezett fejlesztés összköltsége bruttó 231.794.000 Ft lett volna, melyből a szükséges önrész 69.538.200 Ft. A pályázat beadásakor a támogatási intenzitás 70% volt. A támogatási szerződés megkötésére 2019. novemberben sor került. Az építőanyagok ára, valamint a munkadíjak oly mértékben drágultak, hogy most a tervezői értébecslés alapján a projekt teljes költsége bruttó 363.036.521 Ft-ba kerülne a beruházás, így a támogatási intenzitás 70%-ról 45%-ra esett vissza. Így az önkormányzat kezdeményezné a szerződés felbontását.

Pásztor Béla polgármester: A magánbölcsődék megnyitásával és számuknak a bővülésével már kevesebben veszik igénybe az önkormányzati bölcsődét. Különböző apróbb-nagyobb dolgokkal szélesítik azt a spektrumot, amelyek a gyerekek számára többletet nyújtanak. Ezt a kérdést az intézmény vezetőjével is megbeszéltük, egyelőre úgy tűnik, hogy az elkövetkező egy-két évben nem lenne igény erre a bővítésre.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Alapvetően két komoly problémám van. Ezek szerint az intézményvezető szerint sincs jelenleg szükség arra, hogy bölcsődével bővítsük a városi szolgáltatásokat. Én ezt másként látom. Azt természetesen jó, hogy megjelentek magánbölcsődék, mert nyilván szélesíti a szolgáltatási kört, de nem helyettesíti a város dolgait. Az, hogy ezt veszik igénybe, könnyen lehet, hogy azért, mert nem találnak elegendő számú bölcsődei helyet. Nem csak a mostanra kellene gondolnunk, hanem a jövőre is. Nem látom, hogy kellő számú bölcsődével rendelkezni. Az előterjesztésben sem az szerepel, hogy hosszú távon biztosítva lenne a bölcsődei ellátás, hanem az, hogy jelenleg biztosítva van. Az, hogy 45%-ra csökken le a támogatási intenzitás, az nem indok. Ha arra van forrás, hogy ingatlanokat vásároljunk, parkolókat építsünk, akkor el kell döntenünk azt, hogy melyik a fontosabb. Ez egészen egyszerűen prioritási kérdés.

Pásztor Béla polgármester: Az nem vitás, hogy a bölcsődei elhelyezés a fontosabb, de ha nincs rá igény. Amennyiben a következő években bölcsőde bővítésre lesz szükség, akkor ezt kell tenni. Most jelenleg fölöslegesen építenénk meg. A magánbölcsődék száma nő, mert olyan szolgáltatást tudnak biztosítani, amelyek megelőzik az állami bölcsődéket. Örülünk, hogy a város lakossága meg tudja fizetni a magán bölcsődéket, óvodákat.

König Zsolt bizottsági tag: Én megnéztem, hogy mennyibe kerül az építés. Durván 1 millió forintra jön ki az építés egy négyzetméterre. Ezt nagyon soknak tartom. Azonban amennyiben megkapjuk erre a támogatást, azt nem engedném el. Meg kellene nézni, hogyan lehet olcsóbban megépíteni és fel kellene vennünk a támogatást.

Pásztor Béla polgármester: Keressük a módját, hogy az összeget megkapjuk, van is kilátás rá.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Mennyi az elutasított bölcsődei kérelmek száma?

Pásztor Béla polgármester: Nincsen ilyen, üres helyek vannak.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Van pillanatnyilag egy sokkal jobb konstrukciós bölcsőde pályázat kiírva, amellyel 100%-os támogatással lehet bölcsődét építeni a mai áraknak megfelelően. Tehát nyilván, ha a férőhely indokolja, akkor ezen kell elindulni. Ennek a jövő év eleje a beadási határideje. A környező települések is bölcsődét nyitogatnak, ez alól Erdőkertes a kivétel, de így is kisebb lett a nyomás a bölcsődét illetően.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: A 45%-os intenzitás az most biztos, a jövőben pedig nem biztos, hogy nyerünk.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A 3000 fő alatti településeknek van egy másik pályázat kiírva.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

80/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az elállás a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018/34)” projekt megvalósításától című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

80/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az elállás a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése (PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2018/34)” projekt megvalósításától című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

4. Napirendi pont: Döntés a Veregyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás veregyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A szennyvíztisztító telep kapacitását a mai 5000 m³-ról 7000 m³-re szeretnénk megemelni. A beruházást 3 ütemben lehetne megvalósítani. Az első ütem már zajlik. A második és harmadik ütem beruházásának összköltsége várhatóan nettó 884,2 millió forint. A Társulás bevételeinek alapja az üzemeltetői használati díj, ez jelenleg évi nettó 140 millió forint körüli összeg, melynek várható összege a második és harmadik ütem lebonyolítását nem teszi lehetővé, így mindenképp szükséges külső forrás igénybevétele. A 884,2 millió forintba szeretne a Társulás hitelt felvenni.

Sörös Erika csatornázási irodavezető: Azt nem kell mondanom, hogy ez mennyire fontos. A DMRV jelenleg moratóriumot hirdetett a rácsatlakozások tekintetében, új fogyasztókat csak nagyon indokolt esetben enged rákötni. Évek óta alaposan próbáltuk előkészíteni a beruházást, gyakorlatilag már majdnem minden engedéllyel rendelkezünk. Az I. ütem saját forrásból kerül megvalósításra, mindemellett a Társulásnak úgy kell gazdálkodnia, hogy egyéb felújítási és beruházási feladatokat is el kell látnia. A hitel törlesztését jelenleg megoldhatónak látjuk, de mindenképp szükségeltetik ehhez az önkormányzatok kezességvállalása. Veregyház tulajdoni hányada 51,9%. Tanulmányi terveket is készítettünk már a 9000 m³-es bővítésre is.

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: A Csatorna Társulás hitelfelvételét is kormányengedélyhez kötik. A Kincstár befogadta a kérelmet, továbbításra került a Pénzügyminisztérium és a Belügyminisztérium felé is. A bank kéri a társult önkormányzatok hozzájárulását. Jelen adatok alapján a Társulás képes fizetni a kamatot és a törlesztő részletet is.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Terveznek-e díjakat emelni?

Sörös Erika csatornázási irodavezető: A díjakra a Társulásnak nincsen ráhatása, ez törvényi szabályozás alatt van. Egyenlőre annak is örülünk, hogy a DMRV viszonylag magas díjat fizet.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Nyilván kétségtelen, hogy a szennyvíztisztítót bővíteni kell. A céllal szerintem mindenki egyetért. Öröndetes, hogy megkezdődik a bővítés, de nincs ezzel kapcsolatban pályázati lehetőség?

Sörös Erika csatornázási irodavezető: Három lehetőséget vizsgáltunk, először is lehetséges lenne, hogy a három önkormányzat adja össze a szükséges pénzt, ezt egyik önkormányzat sem tudta vállalni. Pályázati lehetőség jelenleg nincsen, amennyiben lesz, akkor arra nyilván egyből pályázunk. A Vízügyi Igazgatósággal is felvettük a kapcsolatot.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Az új pályázati kiírásokban, most furcsa módon az szerepel, hogy megkezdett beruházásokra is lehet pályázni. Ha szennyvíztisztító művek korszerűsítésére, bővítésére kijön pályázat, akkor nyilván egy megkezdett beruházásra is lehet pályázni.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: A határozati javaslat 3. pontja arról szól, hogy a képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy ez a kötelezettségvállalás a stabilitási törvénynek megfelel. Szerintem ez nem fog megfelelni. Azt gondolom, hogy ez komoly problémákat okozhat. Félő, hogy ez a projektre is hatással lehet és a város gazdálkodására is. Pusztán maga az a tény, hogy a város kezességet vállal, már önmagában is problémás.

Pásztor Béla polgármester: A mai helyzet szerint kell döntenünk, ha megjelenik a probléma, abban a kérdésben kell döntenünk.

Garai Tamás jegyző: Képviselő úr hozzászólásához szeretném rögzíteni ezt a nyilatkozatot, ami a stabilitási törvénynek való megfelelésről szól, ez nem más, mint a kérelemnek egy szükséges kelléke ahhoz, hogy be tudjuk nyújtani a Kormányhoz engedélyeztetésre. Ez gyakorlatilag nem jelent mást, mint az adóssághatárnak való megfelelést. A stabilitási törvény rögzíti, hogy az önkormányzat saját bevételeinek 50%-át meghaladó mértékű eladósodottságát nem engedi meg a törvény. Erről nyilatkozik az önkormányzat. Amennyiben ennek a feltételnek nem felel meg, akkor nem nyújthatná be a pályázatát.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Különösen a jóvá hagyott hitel az oka annak, hogy nagyon feszegetjük ezt a korlátot. Az egyes képviselők is felelősséggel tartoznak ezzel a nyilatkozattal kapcsolatban. Erre felhívnom a figyelmüket, hogy ennek fényében szavazzanak. Ettől függetlenül igennel fogok szavazni, hiszen nagyon fontosnak tartom.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

81/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

81/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a „döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

5. Napirendi pont: 74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A képviselő-testület 111/2019. (V.30.) határozatában döntött a Kézilabda Munkacsarnok megvalósításához szüksége 1.329.929 e Ft önerő, illetve a 464.744 e Ft kölcsön biztosításáról a Veresegyházi Sportkör részére 2016-2021. évekre ütemezetten. A beruházás végleges TAO elszámolásához az egyértelműsítés érdekében a Magyar Kézilabda Szövetség kéri, hogy a 74/2016. (IV. 22.) és 172/2016. (IX. 15.) kt. határozatokat helyezzük hatályon kívül, mivel azokat a később hozott 111/2019. (V. 30.) számú kt. határozat felülírta.

Aki elfogadja a hatályon kívül helyezést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

82/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

82/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a 74/2016.(IV.22.) és 172/2016.(IX.15.) Kt. határozatok hatályon kívül helyezése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

6. Napirendi pont: Tájékoztatás a 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott lejárt határidejű Polgármesteri határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

83/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a tájékoztatás a 2020. november 6. és 2021. június 14. között hozott lejárt határidejű Polgármesteri határozatok végrehajtásáról című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

7. Napirendi pont: Fabriczius József Általános Iskola Alapítványának támogatása a dolgozók gyermekeinek mikulás csomag vásárlására

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor elnök: Az iskola minden évben mikulás ünnepség keretében megajándékozza a dolgozók gyermekeit, erre kérnek 150.000 Ft támogatást.

Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

83/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Fabriczius József Általános Iskola Alapítványának támogatása a dolgozók gyermekeinek mikulás csomag vásárlására című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

8. Napirendi pont: Köztéri műalkotás – Szent Erzsébet szobor – felállításának önkormányzati támogatása

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor elnök: A Veresegyházi Római Katolikus Egyházközség felkérésére Veress Enéh Erzsébet veresegyházi szobrászművész elkészítette Árpád-házi Szent Erzsébet szobrát. A szobor ára bruttó 4.549.100 Ft. A katolikus gyülekezet összegyűjtött 1.500.000 Ft adományt, melyet a Veresegyházi Római Katolikus Egyházközség kiegészített 2.000.000 Ft-ra. Az egyházközség azzal a kérelemmel fordult Veresegyház Város Önkormányzatához, hogy a fennmaradó 2.549.100 Ft összeget alapítványi támogatás formájában segítse a szobor kifizetését.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Minden köztéri szobornak örülök, annál is inkább, mert elég kevés van Veresegyházon. Megrendeltek egy szobrot, amire nem volt fedezet és most az önkormányzat segítségét kéri. Nem ellenzem, de furcsállom.

Pásztor Béla polgármester: Eredetileg úgy volt, hogy a város finanszírozza. Két millió forintot sikerült összegyűjteni, a templom egyébként is nagyon szép, de ezzel a szoborral együtt még inkább.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Én is csatlakoznék ahhoz a gondolathoz, hogy elindul egy közösségi kezdeményezés, majd az önkormányzat fizeti ki. Én valami más megoldást javasolnék, ennek egy részét vállalja az önkormányzat és a nagyobb részt a kezdeményezőknek kellene előteremteni. Természetesen nem ellene vagyunk, de a saját vállalásaikat nekik kellene teljesíteni és az önkormányzat esetleg partner lehet ebben.

Pásztor Béla polgármester: A városunk még mindig szegény a szobrok tekintetében. Egy település életében fontos, hogy legyenek ilyen pontok. Szobrok állításával szeretnénk a város belsejét olyanná tenni, ahol jó elszármítani. Ez a szobor tényleg szép, ez a hozzájárulás nem egy olyan tétel, ami megérintene minket. Ezzel a szoborral az a tér sokkal gazdagabb lesz.

König Zsolt bizottsági tag: Nem tudom egy szobor elkészítése mennyibe kerül, de ez nem kevés pénz. Az, hogy összegyűjtötték 1,5 millió forintot és kiegészítették 2 millió forintra, miért nem egészítik ki 3-ra? Ha már utólag kell ezt támogatnunk, akkor kössünk kompromisszumot. Erről az jut eszembe, amikor felmerült, hogy a körforgalomba szobrot építsünk és utána derült ki, hogy az elkészítése még beláthatatlan összeget fog felemészteni. Az árajánlat is csak négy soros, szerintem ez nem lett az önkormányzat részéről áttekintve, hogy milyen összeg lesz, be lehetett volna kérni több ajánlatot is.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: A szobor állítása ellen különösebb érv nem hangzott el. Javaslom azt a pozitív megközelítést, hogy van egy szobrunk, amihez hozzájárult a katolikus közösség és az egyház.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Fontos, hogy legyenek szobrok a városban. Ha a város szobrot kíván állítani az a saját döntése, saját elképzelése szerint dönt arról, hogy milyen szobrot és hova állítson. Ha egy közösség állít szobrot és azt valamilyen szinten támogatja a város, az egy jó dolog. Nem fordulhat elő olyan eset, hogy utólag támogatási igénnyel lép fel a város felé. Amennyiben ez a megvalósítás előtt történik, szerintem mindenki támogatná a javaslatot. De utólag, már megvalósult és ki kellene fizetni, most jelentkezik a támogatásért ez egy másik helyzet.

Pásztor Béla polgármester: Érzelmileg alapon ebben dönteni nem szabad. A szobor egy olyan alkotás, ami sokáig megmarad és őrzik az időszak történéseit. Nem vitatkozom az elhangzottakkal.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Én értem, amit Zsolt és Szabolcs mondanak. A szobor áll már a helyén és utólag kell finanszírozni, ez igaz. Ennek az az oka, mert az egyházközösség szerette volna a gyűjtést minél tovább kihúzni. A szobornak ott van a helye, amióta a templom megépült. A szobor már 2-3 éve elkészült gipszből. Most, hogy öt éves lett a templom, ismételen felmerült az igény. Így elindult a közösségi kezdeményezés, a gyűjtés. Nyilván egy Szent Erzsébet szobrot illik Szent Erzsébet napján felállítani. Ez a szándék és akarat már öt éves és ez közös. Pénzügyi értelemben értem a felvetéseket, de érzelmi szempontból nem. Hozzáteszem egyre drágább műfajról van szó, ebben az esztendőben már két mellszobrot állítottunk és alig-alig jöttek ki 4 millió forintból,

Bazsikné Kővári Krisztina bizottsági tag: Templomba járó személyként mondom, hogy az utolsó percig hirdették és gyűjtötték a pénzt. Elfelejtünk egy nagyon fontos dátumot, Árpád-házi Szent Erzsébet 1231. november 17-én halt meg, halálának 790. évfordulóját éljük ebben az évben, tehát nem volt már több idő várni a szobor összegének gyűjtésére.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

84/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a köztéri műalkotás – Szent Erzsébet szobor – felállításának önkormányzati támogatása

című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

9. Napirendi pont: Bérleti szerződés megkötése ingatlan bérbevételére, vásárcsarnok üzemeltetésére (9600 hrsz)

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Átadnám polgármester úr részére a szót.

Pásztor Béla polgármester: Többféle gondolat vetődött fel, hogy a városnak azon a részén is, ahol ez az épület áll, valamilyen kereskedelmi egység nyíljon. Tárgyaltunk elsősorban a Lidl-vel, hogy nyisson üzletet, mert az emberek kérik, hogy legyen üzlet azon a területen is. A mostani lehetőségek között arra van alkalom, hogy, ha a város bérlő ezt az épületet, akkor minden napos piacra használhatnánk.

König Zsolt bizottsági tag: Az ötlet nagyon jó. A problémám azzal van, hogy határozatlan idejű szerződést akarunk aláírni. Mi van akkor, ha két hónap múlva azt mondja a tulajdonos, hogy eladják az épületet? Az épületre sokat kell költeni.

Szerintem nincsen olyan bérlő, aki ilyen szerződést aláír. Ki fog belemenni és beruházni, ha azt mondják, hogy lehet 10 nap múlva innen menned kell.

Pásztor Béla polgármester: A szerződést úgy kell megkötni. Mi nem beruházunk, hanem bérlünk.

König Zsolt bizottsági tag: Akkor ezt írjuk is bele a szerződésbe, hogy térítik a bérlőknek, amennyiben ők felmondják.

Schwarz Andrásné bizottsági tag: Van-e lehetőség arra, hogy, ha olyan élelmiszer cég kerül oda, aki a régi CBA területét teljesen elfoglalja és marad hely a kis termelők részére, akkor aláír egy olyat a Baldauf, hogy az a cég, aki oda bemeleg meghatározott határidőig ott is maradhat.

Pásztor Béla polgármester: Ilyen diszkrimináció nincs, egyedileg kell megvizsgálni.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Mindannyian ismerjük az épületet és tudjuk, hogy eddig nem piacként működött, tehát ehhez át kell alakítani. Ennek jó lenne látni a költségeit.

Garai Tamás jegyző: Ez a napirend az önkormányzat és a Baldauf Kft. között létrejövő szerződésről szól. Itt már tovább mentünk, hogy mi milyen feltételekkel adjuk bérbe a kis üzleteknek a helyiségeket. De jelen pillanatban ez a szerződés nem erről szól. Jelen pillanatban az épület bevásárló központnak minősül, amit vásárcsarnokká kell átalakítani ahhoz, hogy piacként működhessen. Ezt úgy hívják, hogy rendeltetismódosítási engedély, erre egy országos hatáskörű szerv van feljogosítva, tekintve, hogy ez az épület meghaladja a 400 m²-t úgynevezett plázának minősül. A pláza törvény miatt van ez az elképzelés. A határozatlan idejű szerződés is feltétel.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A bérleti szerződés tartalmaz egy kiépítési tervet, ami nincs becsatolva.

Visszavonom az előterjesztést, megtárgyaljuk a teendőket és újra betérjesszük.

10.Napirendi pont: Tölgy utca Patak és Börzsöny utcák közötti szakaszának útalap építése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A Tölgy utca Patak utca és Mogyoródi utcai szakasza már korábban megépült, de a Patak utcától a tó felé a Börzsöny utcáig tartó szakasza ezidáig nem rendelkezett szilárd burkolattal. Három árajánlat érkezett a Monovia Bt.-től, a Transz-Motors Kft.-től és az Útkorona Kft.-től. A legkedvezőbb ajánlatot a Monovia Bt. tette, 8.843.997 Ft + áfa összegben. A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházás előirányzata.

Pásztor Béla polgármester: Az utépítések nem olyan nagy ütemben, de még folynak, mert ezek az utcák közül jó néhány nem kapott még burkolatot.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

85/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Tölgy utca Patak és Börzsöny utcák közötti szakaszának útalap építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

84/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Tölgy utca Patak és Börzsöny utcák közötti szakaszának útalap építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

11.Napirendi pont: Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Az Árpád utcában a jelenlegi járda burkolata erősen hiányos, az útszegély pedig töredezett vagy szinte nincs is. A járda 462 fm hosszúságban és átlagosan 1,5 méter szélességben készül. A legkedvezőbb ajánlatot a Sevian Best of Bau Kft. tette, amely 12.661.810 + Áfa. A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Pásztor Béla polgármester: Szükséges megépíteni a járdát, már nagyon rossz állapotban van.

König Zsolt bizottsági tag: Kérdezném, hogy fordulhat elő, hogy a saját cégünk 6 millió forinttal magasabb árat ad?

Pásztor Béla polgármester: Nem ő kapja a munkát. Jogos a kérdés, egyeztetünk velük.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Amikor a Városfejlesztő Kft.-nek a tevékenysége, hogy belevág az útépitésbe napirendre került többen jeleztük, hogy nem biztos, hogy ez egy jó megoldás. A fél év eltelt, jó lenne, ha látnánk azt, hogy milyen eredményességgel dolgozik a Kft.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

86/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

85/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Árpád utca – Dózsa Gy. u. és Vásártér u. közötti szakaszán – járda felújítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

12. Napirendi pont: Fácán utca útalap építése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A Fácán utca Tölgy utca és Platán utca közötti szakaszán az útszegély, útalap és csapadékvíz elvezető csatorna kiépítésére, megépítésére kerül sor. A legkedvezőbb árajánlatot a Monovia Bt. tette 14.328.704 Ft + Áfa vállalási áron. A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

87/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Fácán utca útalap építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

86/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Fácán utca útalap építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

13.Napirendi pont: Andrásy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Andrásy út 40/a. szám melletti vízfolyás alámosta a 389/3 hrsz.-ú utat. Ezen keresztül közelíthető meg a 387/3 és 387/7 hrsz.-ú, két lakóház, illetve építés alatt álló ingatlan. Az út szélének beomlása miatt életveszélyes teherautóval közlekedni rajta. A beruházás keretében 70 fm hosszban épül a csapadékvíz elvezető D1200-as csőből, 2 db tisztítóaknával. A legkedvezőbb ajánlatot a Blogék Építő Kft. tette 15.604.500 Ft + Áfa összegben. A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

88/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Andrásy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

87/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Andrássy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

14.Napirendi pont: Csarnok u. – Sport u. parkoló építése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A Csarnok u. – Sport u. keresztezésében parkoló kerül megépítésre összesen 2287 m² alapterületen. Ezzel a környező házak lakóinak és a GAMESZ dolgozói és ügyfelei részére egyaránt kényelmes parkolás lehetősége nyílik meg. A legkedvezőbb ajánlatot a Blogék Építő Kft. tette, amely 20.178.400 Ft + áfa vállalási áron megvalósítja a beruházást. A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Mintha parkoltam volna már ott. Ez már megvalósult. Megint kész tények elé vagyunk állítva. Én javaslatom az lenne, hogy ez helyett inkább építsük meg a bölcsődét.

Pásztor Béla polgármester: Még nincsen teljesen kész. Sürgős volt. Abban az időben történt a döntés, amikor még a polgármester hatásköre volt.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Ezt nem lehet így folytatni.

Pásztor Béla polgármester: Még nincsen teljesen kész a terület, nincsen befejezve, kérem, hogy fogadják ezt így el.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

89/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Csarnok u. – Sport u. parkoló építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

88/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Csarnok u. – Sport u. parkoló építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

15.Napirendi pont: Új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A képviselő-testület már korábban döntött az ivóvíz, szennyvíz, elektromos energia ellátását biztosító beruházásokról. Elkészültek a csapadékvíz elvezető csatorna tervei. A csapadékvíz elvezetés kivitelezési munkáira a legkedvezőbb ajánlatot a Blogék Építő Kft. tette, amely 25.463.400 Ft + áfa. A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Pásztor Béla polgármester: 28 tantermes általános iskola fog felépülni, ami nagymértékben fogja javítani a tanítási viszonyokat. Szép épülete lesz a városnak, nagyon korszerű, mindent magában foglaló épület lesz.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

90/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

89/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az új 24+4 tantermes általános iskola területén (volt TSZ tanya) csapadékvíz elvezetés építése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

16. Napirendi pont: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 635 hrsz., természetben: Ráday utca 23.)

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Az ingatlan Hajdi Mária tulajdonában van. Önkormányzatunkat megkereste, az ingatlan 1044 m² nagyságú telken helyezkedik el, 25 millió forintért tudnánk megvásárolni. Az összeg 2021. december 15-ig kerülne kifizetésre.

Pásztor Béla polgármester: Ez az ár a város számára megfelelő.

König Zsolt bizottsági tag: Van-e erre keretünk?

Pásztor Béla polgármester: Igen.

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Beruházási előirányzat már nincsen a dologi előirányzaton keletkező maradvány átcsoportosításával tudjuk ebben az évben ezt az ingatlanvásárlást megvalósítani.

Tóth Sándor elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

91/2021. (XI. 26.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 635 hrsz., természetben: Ráday utca 23.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

90/2021. (XI. 26.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 635 hrsz., természetben: Ráday utca 23.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2021. 11. 26.

Felelős: Bobál Imréné elnök

Több hozzászólás nem lévén Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, és ülést 9:48-kor bezárta.



Tóth Sándor
elnök



Bobál Imréné
elnök



Németh Beatrix
jegyzőkönyv-vezető