



Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2014. december 10-i rendes / rendkívüli ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosítása

Készítette: Oroszi-Ványi Melinda önkormányzati referens

Látta és ellenjegyzte: Garai Tamás jegyző

Tárgyalja: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Garden Invest Zana Kft. hosszú távú (20 év) területhasználati szerződést kötött Önkormányzatunkkal a veresegyházi 068/14 hrsz-ú 2,5 ha nagyságú ingatlanra vonatkozóan. A beruházás kb. 40 fő helybeli betanított munkaerő számára biztosít majd munkalehetőséget.

A kft. ügyvezető igazgatója kérelmet nyújtott be Önkormányzatunk részére, melyben leírja, hogy a beruházás során előforduló rendkívüli események megnehezítették a kivitelezési munkákat, és felborították a költségvetésüket, ezért kérik, hogy a 2014. évre eső bérleti díjfizetési kötelezettségétől méltányossági alapon tekintsünk el.

Mivel az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI.7.) önkormányzati rendelet nem ad lehetőséget bérleti díj méltányossági alapon történő elengedésére, ezért javaslom a rendelet 12.§ (4) bekezdését az alábbi, f) ponttal kiegészíteni:

„ A képviselő-testület egyedi esetben a kérelmező helyzetére tekintettel, valamint üzletpolitikai érdekből a követelés egy részétől vagy egészétől eltekinthet.”

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet a fenti javaslat megvitatására, s a rendelet módosítására, ezzel is hozzájárulva a munkahelyteremtő beruházás határidőre történő sikeres befejezéséhez.

Veresegyház, 2014. december 1.

Pásztor Béla
polgármester

Rendeletalkotási javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2014. (XII.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

**Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2014. (XII.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
13/2007.(XI. 7.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a), illetve e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletmódosítást fogadja el:

1.§

A rendelet 12.§ (4) bekezdése az alábbi f) ponttal egészül ki:

- f) A képviselő-testület egyedi esetben a kérelmező helyzetére tekintettel, valamint üzletpolitikai érdekből a követelés egy részétől vagy egészétől eltekinthet.

2. §

Záró rendelkezések

- 1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
- 2) A rendelet kihirdetéséről — az SZMSZ-ben meghatározott módon — a jegyző gondoskodik.

Veresegyház, 2014. december 8.

Garai Tamás
jegyző

Pásztor Béla
polgármester